

**Compte-rendu de la réunion du 25/06/2021 à 19h45  
Espace Meutey – Immeuble Pyramide à Mary-sur-Marne**

**Étaient présents :**

*JEAN-PAUL BATTEREAU, BERNADETTE BEAUVAIS, CHARLES-AUGUSTE BENOIST, GENEVIEVE BORAWSKI, CATHERINE BOUDOT, NADINE CARON, FRANCIS CHESNÉ, GILLES COLMANT, BRIGITTE DA SILVA, JEAN-LUC DECHAMP, OLIVIER DENEUFBOURG (suppléant de JEROME GARNIER), DOMINIQUE DUCHESNE, PIERRE EELBODE, VICTOR ETIENNE, ISABELLE FAUCHER, BRUNO GAUTIER, MAXENCE GILLE, BERTRAND GIRAUDEAU, VANESSA GUERIN, JEAN-DENIS LIMOSIN, FREDERIC MAAS, PHILIPPE MIMMAS, CINDY MOUSSI-LE GUILLOU, JEAN-CLAUDE OFFROY, ROBERT PICAUD, MARIE-CHRISTINE RAMBURE-LAMBERT, EMILY RIGAUT (suppléante de YOLAND BELLANGER), KARINE ROUSSET et FRANCINE THIERY.*

**Absents et ayant donné pouvoir :**

*CHANTAL ANTOINE à FRANCIS CHESNÉ, SEBASTIEN BERTHELIN à PHILIPPE MIMMAS, VINCENT CARRE à GENEVIEVE BORAWSKI, PIERRE COURTIER à MAXENCE GILLE, MARTINE GODE à JEAN-CLAUDE OFFROY, ACHILLE HOURDE à NADINE CARON, LUDIVINE HURAND à DOMINIQUE DUCHESNE et JEAN-MICHEL LEMSEN à CINDY MOUSSI-LE GUILLOU.*

**Absents :**

*GILLES DUROUCHOUX, MONIQUE ESQUIROL, ISABELLE KRAUSCH, YVES PARIGI, ARNAUD ROUSSEAU et GILLES ROY.*

**Assistaient à la réunion :**

*C. ARNAUD, S. BLAIS, C. HIBLOT, S. LASCOURREGES, R. N'DIAYE ET B. SCHLEXER collaborateurs du Pays de l'Ourcq.*

M. EELBODE accueille l'Assemblée et excuse MM. DUROUCHOUX, ROUSSEAU et ROY.

Il est procédé à l'appel. 29 délégués étant présents, le quorum est atteint.

M. EELBODE propose d'élire comme secrétaire de séance Mme VANESSA GUERIN.

**Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.**

M. EELBODE précise qu'aucune remarque n'a été adressée sur le compte-rendu de la dernière réunion de Conseil communautaire. Il invite les conseillers à en formuler s'ils le souhaitent et en l'absence de remarque propose au Conseil d'adopter le compte-rendu de la réunion du 28 mai 2021.

**Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.**

M. EELBODE informe le Conseil du retrait à l'ordre du jour de la séance du point suivant :

- Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères : exonération de la SCI AFOBAT 77 CONSTRUCTION (pour le CFA du BTP)

M. EELBODE invite le Conseil à prendre connaissance du tableau des actes qu'il a signés dans le cadre de

sa délégation de signature ; ce tableau, annexé à la fin du compte-rendu, circule parmi les rangs.

### **Présentation de l'offre de service de Pôle Emploi à destination des collectivités \* (Intervention de M. MAHIEU Directeur du Pôle Emploi de La Ferté-sous-Jouarre) et de M.Liévre chargé de la relation entreprise à la Ferté-sous-Jouarre.**

M. MAHIEU présente le Parcours Emploi Compétences avec les avantages à destination des collectivités. M. LIEVRE ajoute que le Pôle Emploi collabore avec France Services. Il précise que des candidatures sont à disposition dans les domaines des services techniques, du secrétariat et de la petite enfance. Ce dispositif a pour mission principale de former et de faire monter en compétences les personnes en recherche d'emploi.

## **FINANCES – DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE**

M. EELBODE donne la parole à M. GAUTIER.

### **Comptes de gestion 2020**

M. GAUTIER informe le Conseil qu'il doit procéder à l'approbation des Comptes de gestion 2020 établis par Madame le Receveur de la collectivité, en confirmant que les écritures de l'ordonnateur sont en parfaite conformité avec ces Comptes de gestion et qu'elles n'appellent ni observation ni réserve, M. EELBODE invite alors le Conseil à approuver les Comptes de gestion :

#### **Budget général : approbation**

**Résultat global de clôture après reprise des résultats 2019** : Excédent de 9.287.342,27 €

***Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.***

#### **Budget annexe Hôtels d'entreprises : approbation**

**Résultat global de clôture après reprise des résultats 2019** : Excédent de 729.571,14 €

***Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.***

#### **Budget annexe Zone d'activités de Grand Champ : approbation**

**Résultat global de clôture après reprise des résultats 2019** : Excédent de 483.100,08 €

***Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.***

#### **Budget annexe S.P.A.N.C. : approbation**

**Résultat global de clôture après reprise des résultats 2019** : Excédent de 12.384,29 €

***Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.***

#### **Budget annexe Eau potable et Assainissement Collectif : approbation**

**Résultat global de clôture après reprise des résultats 2019** : Excédent de 10.517.813,32 €

***Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.***

## Budget annexe Zone des Effaneaux : approbation

**Résultat global de clôture après reprise des résultats 2019** : Excédent de 7.681.988,73 €

**Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.**

## Budget annexe Centre de santé : approbation

**Résultat global de clôture après reprise des résultats 2019** : Excédent de 37.859,33 €

**Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.**

## Comptes Administratifs 2020

M. EELBODE, Président de la Communauté de communes, propose à M. GAUTIER la présidence de la séance et quitte la séance, conformément aux dispositions légales et réglementaires.

M. GAUTIER rappelle que les élus ont été destinataires de deux notes de synthèse détaillées (budget général et budgets annexes) sur l'exécution des budgets 2020.

M. GAUTIER fait une synthèse des comptes administratifs 2020 et précise :

- qu'ils sont conformes aux chiffres présentés lors du débat d'orientation budgétaire.
- que l'année 2020 a été une année particulière : à la fois baisse des dépenses et des recettes de fonctionnement liée à la crise sanitaire.
- que le résultat global de clôture tous budgets s'élève fin 2020 à près de 28,8 M€ contre environ 16,5 M€ soit une différence de 12,3 M€.

Il souligne :

- l'importance du développement économique dans la dynamique des budgets (vente d'une partie des terrains des Effaneaux pour 11,4 M€ HT en 2020).
- la problématique de la fiscalité. Il rappelle que le budget général a dégagé un excédent de fonctionnement de 137 000 € malgré les exonérations de CFE/CVAE accordées à l'imprimerie pour la 2e année (perte d'environ 400 000 € par an). Il indique que la question de la fiscalité va faire l'objet de travaux de la Commission finances à partir de la rentrée (comparaison avec d'autres communautés de communes de la même strate, marges de manoeuvre, projection sur les années à venir en fonction des perspectives en matière de développement éco).

Il présente ensuite les premiers éléments d'exécution de l'exercice 2021 en indiquant que le contexte est différent de 2020 (dépenses qui demeurent soutenues, recettes en nette baisse sur les services tels que la piscine).

Il termine en indiquant qu'un remboursement de dégrèvements de TASCOM accordés par l'État (taxe sur les surfaces commerciales) d'un montant global de 112 000 € a dû être effectué au titre des années 2016, 2017 et 2018 sans information préalable de la DDFIP. Il précise que ces dégrèvements vont peser sur la CAF 2021.

M. GAUTIER invite le Conseil à procéder à l'approbation des Comptes Administratifs 2020, qui, il le rappelle, sont conformes aux Comptes de gestion de Madame le Receveur, qui viennent d'être approuvés.

## Budget général : approbation

**Section de Fonctionnement** : Excédent d'exécution de 137.201,67 € avec un total en dépenses de 12.697.876,12 € et un total en recettes de 12.835.077,79 €

**Section d'Investissement** : Excédent d'exécution de 4.883.004,49 € avec un total en dépenses de 2.078.797,20 € et un total en recettes de 6.961.801,69 €

**Résultat global de clôture après reprise des résultats 2019** : Excédent de 9.287.342,27 €

***Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.***

#### Budget annexe Hôtels d'entreprises : approbation

**Section de Fonctionnement** : Déficit de 18.849,73 € avec un total en dépenses de 387.052,59 € et un total en recettes de 368.202,86 €

**Section d'Investissement** : Déficit de 51.097,23 € avec un total en dépenses de 263.318,99 € et un total en recettes de 212.221,76 €

**Résultat global de clôture après reprise des résultats 2019** : Excédent de 729.571,14 €

***Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.***

#### Budget annexe Zone d'activités de Grand Champ : approbation

**Section de Fonctionnement** : Déficit de 8.810,58 € avec un total en dépenses de 239.336,11 € et un total en recettes de 230.525,53 €

**Section d'Investissement** : Déficit de 246.078,01 € avec un total en dépenses de 527.086,70 € et un total en recettes de 281.008,69 €

**Résultat global de clôture après reprise des résultats 2019** : Excédent de 483.100,08 €

***Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.***

#### Budget annexe S.P.A.N.C. : approbation

**Section d'Exploitation** : Excédent de 173,03 € avec un total en dépenses de 1.557,27 € et un total en recettes de 1.730,30 €

**Section d'Investissement** : Néant

**Résultat global de clôture après reprise des résultats 2019** : Excédent de 12.384,29 €

***Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.***

#### Budget annexe Eau potable et Assainissement Collectif : approbation

**Section d'Exploitation** : Excédent de 933.212,40 € avec un total en dépenses de 934.957,68 € et un total en recettes de 1.868.170,08 €

**Section d'Investissement** : Déficit de 562.307,12 € avec un total en dépenses de 1.658.745,42 € et un total en recettes de 1.096.438,30 €

**Résultat global de clôture après reprise des résultats 2019** : Excédent de 10.517.813,32 €

***Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.***

#### Budget annexe Zone des Effaneaux : approbation

**Section de Fonctionnement** : Excédent de 9.603.111,49 € avec un total en dépenses de 3.705.154,71 € et un total en recettes de 13.308.266,20 €

**Section d'Investissement** : Déficit de 1.921.122,76 € avec un total en dépenses de 1.921.122,76 € et un total en recettes de 0,00 €

**Résultat global de clôture après reprise des résultats 2019** : Excédent de 7.681.988,73 €

**Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.**

### Budget annexe Centre de santé : approbation

**Section de Fonctionnement** : Excédent de 37.859,33 € avec un total en dépenses de 106.435,00 € et un total en recettes de 144.294,33 €

**Section d'Investissement** : un total en dépenses de 0,00€ et un total en recettes de 0,00 €

**Résultat global de clôture après reprise des résultats 2019** : Excédent de 37.859,33 €

**Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.**

M. EELBODE rejoint l'Assemblée et reprend la présidence de séance.

### Affectation des résultats 2020

M. GAUTIER présente les grandes lignes de ces projets d'affectation des résultats.

M. EELBODE invite le Conseil à se prononcer sur les affectations de résultats 2020 suivantes pour les sept budgets, le compte administratif et le compte de gestion ayant été adoptés :

### Budget général : approbation

#### **I) Exercice 2020 :**

##### **a) Fonctionnement**

|   |                     |
|---|---------------------|
| Résultat antérieur reporté                        | 5 078 843,65        |
| Solde d'exécution 2020                            | 137 201,67          |
| <b>Résultat de clôture de fonctionnement 2020</b> | <b>5 216 045,32</b> |

##### **b) Investissement**

|  |                     |
|--|---------------------|
| Résultat antérieur reporté                       | -811 707,54         |
| Solde d'exécution 2020                           | 4 883 004,49        |
| <b>Résultat de clôture d'investissement 2020</b> | <b>4 071 296,95</b> |

#### **II) Restes à réaliser 2020 :**

|   |                      |
|---|----------------------|
| Dépenses                                  | 2 734 913,67         |
| Recettes                                  | 0,00                 |
| <b>Solde des restes à réaliser 2020</b>   | <b>-2 734 913,67</b> |
| Excédent de financement en investissement | 1 336 383,28         |

#### **III) Proposition d'inscription au Budget 2021 :**

|  |              |
|--|--------------|
| 001 Résultat antérieur reporté en investissement | 4 071 296,95 |
| 1068 Excédents de fonctionnement capitalisés     | 0,00         |
| 002 Résultat de fonctionnement reporté           | 5 216 045,32 |

**Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.**

## Budget annexe Hôtels d'entreprises : approbation

### I) Exercice 2020 :

#### a) Fonctionnement

|   |                   |
|---|-------------------|
| Résultat antérieur reporté                        | 172 868,91        |
| Solde d'exécution 2020                            | -18 849,73        |
| <b>Résultat de clôture de fonctionnement 2020</b> | <b>154 019,18</b> |

#### b) Investissement

|  |                   |
|--|-------------------|
| Résultat antérieur reporté                       | 626 649,19        |
| Solde d'exécution 2020                           | -51 097,23        |
| <b>Résultat de clôture d'investissement 2020</b> | <b>575 551,96</b> |

### II) Restes à réaliser 2020 :

|   |                  |
|---|------------------|
| Dépenses  | 6 336,00         |
| Recettes  | 0,00             |
| <b>Solde des restes à réaliser 2020 en investissement</b> | <b>-6 336,00</b> |
| Excédent de financement en investissement                 | 569 215,96       |

### III) Proposition d'inscription au Budget 2021 :

|  |            |
|--|------------|
| 001 Résultat antérieur reporté en investissement | 575 551,96 |
| 1068 Excédents de fonctionnement capitalisés     | 0,00       |
| 002 Résultat de fonctionnement reporté           | 154 019,18 |

**Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.**

## Budget annexe Zone d'activités de Grand Champ : approbation

### I) Exercice 2020 :

#### a) Fonctionnement

|   |                   |
|---|-------------------|
| Résultat antérieur reporté                        | 274 997,36        |
| Solde d'exécution 2020                            | -8 810,58         |
| <b>Résultat de clôture de fonctionnement 2020</b> | <b>266 186,78</b> |

#### b) Investissement

|  |                   |
|--|-------------------|
| Résultat antérieur reporté                       | 462 991,31        |
| Solde d'exécution 2020                           | -246 078,01       |
| <b>Résultat de clôture d'investissement 2020</b> | <b>216 913,30</b> |

### II) Restes à réaliser 2020 en investissement :

|   |                   |
|---|-------------------|
| Dépenses  | 26 880,00         |
| Recettes  | 0,00              |
| <b>Solde des restes à réaliser 2020 en investissement</b> | <b>-26 880,00</b> |
| Excédent de financement en investissement                 | 190 033,30        |

### III) Proposition d'inscription au Budget 2021 :

|  |            |
|--|------------|
| 001 Résultat antérieur reporté en investissement | 216 913,30 |
| 1068 Excédents de fonctionnement capitalisés     | 0,00       |
| 002 Résultat à reporter en fonctionnement        | 266 186,78 |

**Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.**

Budget annexe S.P.A.N.C. : approbation

**I) Exercice 2020 :**

**a) Exploitation**

|  |                  |
|--|------------------|
| Résultat antérieur reporté                     | 12 211,26        |
| Solde d'exécution 2020                         | 173,03           |
| <b>Résultat de clôture d'exploitation 2020</b> | <b>12 384,29</b> |

**b) Investissement**

|  |            |
|--|------------|
| Résultat antérieur reporté                       | ,00        |
| Solde d'exécution 2020                           | ,00        |
| <b>Résultat de clôture d'investissement 2020</b> | <b>,00</b> |

**II) Restes à réaliser 2020 :**

|   |            |
|---|------------|
| Dépenses                                | ,00        |
| Recettes                                | ,00        |
| <b>Solde des restes à réaliser 2020</b> | <b>,00</b> |

**III) Proposition d'inscription au Budget 2021 :**

|  |           |
|--|-----------|
| 001 Résultat antérieur reporté en investissement | ,00       |
| 1068 Excédents de fonctionnement capitalisés     | ,00       |
| 002 Résultat d'exploitation reporté              | 12 384,29 |

**Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.**

Budget annexe Eau potable et Assainissement Collectif : approbation

**I) Exercice 2020 :**

**a) Exploitation**

|  |                     |
|--|---------------------|
| Résultat antérieur reporté                     | 6 584 482,06        |
| Solde d'exécution 2020                         | 933 212,40          |
| <b>Résultat de clôture d'exploitation 2020</b> | <b>7 517 694,46</b> |

**b) Investissement**

|  |                     |
|--|---------------------|
| Résultat antérieur reporté                       | 3 562 425,98        |
| Solde d'exécution 2020                           | -562 307,12         |
| <b>Résultat de clôture d'investissement 2020</b> | <b>3 000 118,86</b> |

**II) Restes à réaliser 2020 :**

|   |                      |
|---|----------------------|
| Dépenses                                  | 1 598 122,03         |
| Recettes                                  | 206 536,85           |
| <b>Solde des restes à réaliser 2020</b>   | <b>-1 391 585,18</b> |
| Excédent de financement en investissement | 1 608 533,68         |

**III) Proposition d'inscription au Budget 2021 :**

|  |              |
|--|--------------|
| 001 Résultat antérieur reporté en investissement | 3 000 118,86 |
| 1068 Excédents de fonctionnement capitalisés     |              |
| 002 Résultat d'exploitation reporté              | 7 517 694,46 |

**Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.**

## Budget annexe Zone des Effaneaux : approbation

### **I) Exercice 2020 :**

#### **a) Fonctionnement**

|   |                     |
|---|---------------------|
| Résultat antérieur reporté                        | 0,00                |
| Solde d'exécution 2020                            | 9 603 111,49        |
| <b>Résultat de clôture de fonctionnement 2020</b> | <b>9 603 111,49</b> |

#### **b) Investissement**

|  |                      |
|--|----------------------|
| Résultat antérieur reporté                       | 0,00                 |
| Solde d'exécution 2020                           | -1 921 122,76        |
| <b>Résultat de clôture d'investissement 2020</b> | <b>-1 921 122,76</b> |

### **II) Proposition d'inscription au Budget 2021 :**

|  |               |
|--|---------------|
| 001 Résultat antérieur reporté en investissement | -1 921 122,76 |
| 002 Résultat à reporter en fonctionnement        | 9 603 111,49  |

***Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.***

## Budget annexe Centre de santé : approbation

### **I) Exercice 2020 :**

#### **a) Fonctionnement**

|   |                  |
|---|------------------|
| Résultat antérieur reporté                        | 0,00             |
| Solde d'exécution 2020                            | 37 859,33        |
| <b>Résultat de clôture de fonctionnement 2020</b> | <b>37 859,33</b> |

#### **b) Investissement**

|  |             |
|--|-------------|
| Résultat antérieur reporté                       | 0,00        |
| Solde d'exécution 2020                           | 0,00        |
| <b>Résultat de clôture d'investissement 2020</b> | <b>0,00</b> |

### **II) Proposition d'inscription au Budget 2021 :**

|  |           |
|--|-----------|
| 001 Résultat antérieur reporté en investissement | 0,00      |
| 1068 Excédents de fonctionnement capitalisés     | 0,00      |
| 002 Résultat à reporter en fonctionnement        | 37 859,33 |

***Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.***

## **Création d'un poste d'Attaché de conservation du patrimoine à temps non-complet**

M. GAUTIER informe le Conseil que, dans le cadre de la réorganisation du Service Communication, Culture et Tourisme, il paraît opportun d'augmenter le temps de travail de l'agent chargé de la médiation culturelle et du suivi de la Résidence d'Artistes, actuellement recrutée sur un poste d'Attaché de conservation du patrimoine à mi-temps (17,5/35e), créé par délibération du Conseil communautaire en date du 14 décembre 2018.

M. GAUTIER propose ainsi au Conseil de créer un poste d'Attaché de conservation du patrimoine à temps



non-complet à 80 % (28/35e). Il précise que le poste actuellement pourvu par l'agent sera proposé à la suppression une fois libéré, lors d'une prochaine séance.

**Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.**

### **Création d'une activité accessoire pour les fonctions d'agent de gardiennage – surveillance pour le Gymnase Roger Bricogne à Crouy-sur-Ourcq**

M. GAUTIER rappelle au Conseil la nécessité d'organiser, pour la sécurité et le bon fonctionnement du Gymnase Roger Bricogne à Crouy-sur-Ourcq un service de gardiennage adapté. Il détaille alors l'opportunité de proposer à l'agent d'entretien et d'accueil du Collège " Le Champivert " à Crouy-sur-Ourcq une activité accessoire de gardiennage du Gymnase, conformément aux dispositions légales et réglementaires. Il remarque que le recrutement sur une activité accessoire est soumis à l'avis de l'autorité employeur, et en l'occurrence, de Monsieur le Président du Département de Seine-et-Marne.

Par conséquent, M. GAUTIER propose la création d'une activité accessoire pour les missions liées au gardiennage du Gymnase R. Bricogne, et ce, pour la période courant du 1er septembre 2021 au 15 juillet 2022. M. EELBODE propose, en outre, de fixer la rémunération de l'intéressé sur une base mensuelle forfaitaire de 490,00 € brut. La charge de travail que représente cette mission est évaluée à 5 heures hebdomadaires en moyenne avec des contraintes horaires particulières.

**Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.**

### **Accueil d'un apprenti en BTS Services Informatiques aux Organisations (Option Solutions d'Infrastructure, Systèmes et Réseaux) : Autorisation donnée au Président de signer le contrat d'apprentissage**

M. GAUTIER rappelle au Conseil que la Communauté de communes accueille depuis novembre 2019 un apprenti en Bac Professionnel Réseau informatique et numérique.

Compte-tenu du travail très satisfaisant fourni par cet apprenti aux côtés de l'assistant des systèmes informatiques, M. GAUTIER indique alors l'opportunité de poursuivre son accueil dans le cadre du BTS Services Informatiques aux Organisations (Option Solutions d'Infrastructure, Systèmes et Réseaux) qu'il poursuivra à compter de septembre 2021, en cas de réussite au Baccalauréat.

**Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.**

## **AMÉNAGEMENT DURABLE - TRAVAUX**

### **Reconstruction de la station d'épuration de Congis-sur-Thérouanne : autorisation donnée au Président ou à son représentant de signer les marchés**

B. SCHLEXER présente au Conseil la situation de Congis-sur-Thérouanne en matière d'assainissement. La commune de Congis-sur-Thérouanne dispose d'un système d'assainissement collectif des eaux usées constitué :

- à Congis-sur-Thérouanne : d'un réseau de type séparatif, de 3 postes de refoulement (plus le poste de relevage en entrée de station), et d'une station d'épuration de capacité 3 000 EH.
- à Isles-lès-Meldeuses : d'un réseau de type séparatif et d'un poste de refoulement.

Seules les eaux usées des habitations du bourg de Congis-sur-Thérouanne, du hameau de Villers-lès-Rigault, et celles des habitations du bourg d'Isles-lès-Meldeuses sont raccordées au système d'assainissement collectif.

Depuis 2013, le système d'assainissement est jugé non conforme aux exigences réglementaires. La

Communauté de communes a ainsi décidé de créer une nouvelle station d'épuration à proximité de l'ancienne.

B. SCHLEXER ajoute qu'à l'issue des études de maîtrise d'œuvre, une procédure adaptée a été lancée pour la passation des marchés de travaux de reconstruction de la station d'épuration de Congis-sur-Thérouanne.

Les travaux sont répartis en 2 lots :

- Lot 1 : Station d'épuration estimé à 2 418 000,00 € HT et portant sur
  - la construction d'une station d'épuration,
  - la construction d'un poste de refoulement et de son bassin de stockage associé de 120 m<sup>3</sup> sur le site de l'ancienne station,
  - la démolition de la station d'épuration existante,
  - Ce lot comprend 3 prestations supplémentaires éventuelles :
    - PSE 1 : couverture du bassin d'orage ainsi que l'ensemble des prestations liées à la sécurité et au fonctionnement ;
    - PSE 2 : chaulage des boues ;
    - PSE 3 : fondations pour la création d'un futur silo à boues en béton de 200 m<sup>3</sup>.
- Lot 2 : Réseaux de transfert des eaux usées et réseaux d'eaux épurées estimé à 1 040 840,70 € HT.

Suite à la procédure décrite dans l'exposé de la délibération, 4 offres ont été reçues. 2 pour chacun des lots. Les offres ont été analysées et négociées conformément au règlement de la consultation.

C. HIBLOT présente alors la partie technique du projet qui comprend la création d'une nouvelle station d'épuration de 3 000 équivalents habitants prévue pour une durée de 30 ans. L'actuelle station d'épuration, qui a aujourd'hui plus de 40 ans, est désormais obsolète et ne répond plus aux nouvelles exigences réglementaires en matière d'environnement. Ses rejets sont classés non conforme depuis des années et la station fait l'objet d'un arrêté préfectoral de mise en demeure pour reconstruction depuis 2015.

Cette station sera construite en sortie de la commune en direction de Varreddes.

Le procédé retenu est un procédé biologique dit de " boues activées ", qui consiste à l'élimination de la pollution par l'action de bactéries qui se développent dans les bassins. La pollution ressort sous forme de boues, qui seront directement traitées sur le site.

Les eaux épurées seront rejetées dans un collecteur en direction de la Marne.

Le projet s'accompagne de la restructuration de l'actuelle station d'épuration, située à l'arrière du quartier des Mottes, en trois parties :

- construction d'un poste de refoulement qui après avoir regroupé toutes les eaux usées de la commune les renverra vers la future station d'épuration ;
- construction d'un bassin d'orage, destiné à traiter les eaux de pluie excédentaires en cas de fortes précipitations ;
- démolition de l'actuelle station d'épuration et réaménagement paysager du site.

Les travaux seront réalisés par phases de façon à garantir une continuité de service des ouvrages et limiter l'impact environnemental.

La consultation travaux s'est faite en deux lots :

- un lot station d'épuration, qui comprend la construction du nouvel équipement, le poste de refoulement et le bassin d'orage ;
- un lot réseau (canalisations) qui comprend le transfert des effluents depuis le poste de refoulement vers la nouvelle station d'épuration, le réseau d'évacuation des eaux traitées vers la Marne, la reprise du réseau entre le quartier des Mottes et le poste de refoulement (actuelle station d'épuration).

Il est précisé que la partie basse du projet (entre le quartier des Mottes et la rue des Marais), est située dans une zone particulièrement sensible aux variations de la nappe d'accompagnement de la Thérouanne.

Des techniques particulières seront utilisées pour la mise en œuvre des canalisations en présence d'eau (pompage d'eau de nappe et système par palplanches). Il est souhaité pouvoir commencer au plus tôt à compter de septembre 2021, pour bénéficier des conditions d'étiage de la Théroutanne et ainsi travailler en période de nappe basse.

C. HIBLOT aborde aussi l'avancement des études du Schéma Directeur d'Assainissement en cours de réalisation depuis juillet 2020.

Après une période de collecte de données, une première campagne de mesure (110 points répartis sur l'ensemble des réseaux de la CCPO) a été réalisée entre mars et avril 2021. Il a ainsi été procédé à des mesures de débits, et de déversements vers le milieu naturel. Les résultats sont en cours d'exploitation, mais ont déjà permis d'identifier des secteurs qui présentent des anomalies de fonctionnement, notamment la présence d'eaux claires parasites permanentes (eaux de sources) ou des eaux claires météoriques (eaux de pluies).

Afin de confirmer et d'identifier plus précisément ces anomalies, des campagnes de test à la fumée ou d'inspection caméra des réseaux seront réalisées dans les prochaines semaines.

Le bilan de toutes ces mesures devrait pouvoir être terminé pour septembre 2021.

La phase 3 du schéma directeur, consistant à élaborer différents scénarios de travaux, pourra alors commencer et devrait se conclure vers la fin du premier trimestre 2022. Une communication plus large vers les communes pourra alors s'engager avant de commencer la phase 4 qui verra aboutir la finalisation des solutions retenues et la proposition des nouveaux zonages d'assainissement.

***Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.***

## **CULTURE – TOURISME - TRANSPORT**

### **Culture : adoption de la nouvelle grille tarifaire applicable à partir du 1er septembre 2021**

Mme BEAUVAIS rappelle qu'au cours d'une précédente séance, le 28 juin 2013, le Conseil a actualisé la grille tarifaire pour la programmation culturelle.

Puis elle rend compte de la proposition émanant de la Commission Culture, Tourisme et Transport et détaille cette proposition :

| 1 spectacle |                |                    |
|-------------|----------------|--------------------|
| Plein tarif | Tarif réduit * | Tarif de groupe ** |
| 8 €         | 6 €            | 5 €                |

\* Sans emploi, étudiant, moins de 18 ans, familles (adulte accompagné au moins d'un enfant du même foyer), sénior (à partir de 60 ans).

\*\* À partir de 10 personnes.

Mme BEAUVAIS souligne que cette grille serait applicable à partir du 1er septembre 2021 pour les spectacles proposés dans le cadre de la programmation communautaire, à l'exception des spectacles « public scolaire », de la soirée de présentation de saison et de certains spectacles spécifiques (tels qu'un spectacle de Noël).

Mme BEAUVAIS invite le Conseil à se prononcer sur cette grille.

***Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.***

## **Convention de partenariat relative à l'organisation d'ateliers cirque et d'un spectacle à Armentières-en-Brie avec la compagnie Royal Boui Boui et l'Association des Loisirs en Famille : autorisation donnée au Président de signer la convention**

Mme BEAUVAIS rappelle que depuis plusieurs années, le Pays de l'Ourcq s'associe avec les acteurs locaux pour mener des actions culturelles sur le territoire.

Dans le cadre d'une animation qui aura lieu sur la thématique du Cirque, l'Intercommunalité a sollicité le concours de la compagnie Royal Boui Boui. Elle indique qu'il est proposé de créer un partenariat avec l'association des Loisirs en Famille d'Armentières-en-Brie (ALF) pour l'organisation de cet événement.

Il s'agit d'une journée qui se déroulera le samedi 28 août à Armentières-en-Brie.

Mme BEAUVAIS propose au Conseil d'autoriser le Président à signer la Convention formalisant ce partenariat.

***Vote favorable du Conseil à l'unanimité des votes exprimés.***

## **QUESTIONS DIVERSES :**

### **Sites dit « isolés »**

M. GILLE informe que les communes ont reçu une invitation pour une réunion le 1<sup>er</sup> juillet prochain sur les sites dit « isolés » et informe également que les services de la Communauté de communes enverront la liste des sites isolés aux communes concernées. Il rappelle que les communes peuvent signaler les sites qui ne seraient pas répertoriés par Seine et Marne Numérique.

### **GEMAPI**

M. GILLE ajoute qu'une réunion est prévue avec les services de l'Intercommunalité, les représentants de syndicats de rivières et le Président de la Communauté de communes dans le cadre de la GEMAPI. M. EEBOLDE informe que Mme RAMBURE-LAMBERT l'a déjà sollicité à ce sujet.

### **Intempéries et inondations**

M. DENEUFBOURG remercie les services de l'Intercommunalité pour leur intervention suite aux dernières intempéries.

M. MIMMAS explique également que sa commune a subi de lourdes conséquences avec 171 sinistrés dont 5 familles à reloger. Il fait un appel à la solidarité des maires afin de recenser d'éventuels logements communaux vacants sur le territoire.

M. MIMMAS remercie également les services de l'Intercommunalité et de la Ville de Lizy sur Ourcq, fait part d'un dysfonctionnement des services de la Direction Départementales des Territoires (DDT) de Seine-et-Marne. Il ajoute qu'il est nécessaire que les communes mettent en place le plan communal de sauvegarde (PCS).

M. GAUTIER interroge Mme BULLOT concernant l'organisation des services du Département face aux conséquences des intempéries. Mme BULLOT répond qu'il y a actuellement une analyse des territoires à ce sujet.

M. EELBODE propose une motion qui sera soumise en septembre afin d'alerter les services de l'Etat et la police de l'Eau.

## **Effaneaux**

M. EELBODE annonce que les fouilles pour la Zone des Effaneaux débuteront pendant la période estivale.

## **Aménagement durable**

M. EELBODE ajoute que les communes recevront un courrier avec un projet de délibération suite à l'adhésion de la Communauté de communes au syndicat COVALTRI77 pour la gestion des déchets.

Il demande ensuite à S. LASCOURREGES de faire un point sur le CRTE.

## **CRTE**

S. LASCOURREGES ajoute que le protocole de CRTE a été soumis aux services de l'État et remercie les communes pour leurs retours.

## **Rendez-vous culturel**

M. EELBODE fait état des prochains rendez-vous proposés dans le cadre de la programmation culturelle du Pays de l'Ourcq :

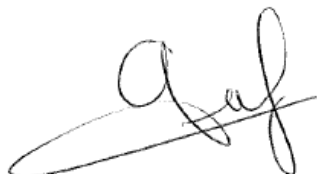
- Spectacles du Royal Boui Boui, le 10 juillet à Crouy-sur-Ourcq et le 28 août à Armentières-en-Brie
- Concert « Quartet des années folles », le 18 septembre à Etrépilly
- Démarrage de la résidence d'Artistes, à partir du 25 septembre
- Forum des associations, le 5 septembre à Lizy-sur-Ourcq.

## **Calendrier institutionnel**

M. EELBODE invite les Conseillers à noter la prochaine réunion de Conseil qui est programmée le 24 septembre prochain.

L'ordre du jour étant épuisé, M. EELBODE lève la séance à 21h52.

Le secrétaire, Mme Vanessa GUERIN.



## ANNEXE – ACTES SIGNES DEPUIS LE 29 MAI 2021 DANS LE CADRE DES DELEGATIONS DE SIGNATURE

| TYPE D'ACTE | OBJET   | FOURNISSEUR                 | MONTANT HT  | DATE DE SIGNATURE |
|-------------|---|-----------------------------|-------------|-------------------|
| Commande    | ACQUISITION D'UNE SOLUTION LOGICIELLE DE CARTABLE NUMERIQUE POUR LES ELUS POUR 12 MOIS A PARTIR DU 01/10/2021 | DOCAPOSTE FAST              | 8 095,00 €  | 31/05/21          |
| Commande    | FOURNITURE ET LIVRAISON DE TABLETTES POUR LES MEMBRES DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE                                | INMAC WSTORE                | 12 740,54 € | 31/05/21          |
| Commande    | ACHATS DE BOUTEILLES  | COCCI MARKET                | 120,00 €    | 02/06/21          |
| Commande    | ACTIVITES SEMAINES SPORTIVES VACANCES D'ETE 2021 – ACCROBRANCHE LES 7, 12, 21/07 ET LE 25/08/21               | GRIMPO'BLANCHARDS           | 1 323,64 €  | 02/06/21          |
| Commande    | IMPRESSION D'ADHESIFS POUR FRANCE SERVICES HALL DE LA PYRAMIDE  | DERETEC                     | 160,00 €    | 02/06/21          |
| Commande    | FOURNITURE ET LIVRAISON DE PEINTURE ROUTIERE  | ZOLPAN                      | 923,30 €    | 04/06/21          |
| Commande    | FOURNITURE ET LIVRAISON DE ROULETTES POUR LES CAISSONS DE MATERIELS DE LA PISCINE                             | MASTER PRO                  | 137,36 €    | 04/06/21          |
| Commande    | REPLACEMENT DU TOURET A MEULE POUR LE SERVICE TECHNIQUE   | MASTER PRO                  | 332,42 €    | 04/06/21          |
| Commande    | FOURNITURE ET LIVRAISON DE CARTOUCHES D'ENCRE POUR IMPRIMANTES DU CENTRE DE SANTE                             | ACIPA                       | 504,71 €    | 04/06/21          |
| Commande    | INSTALLATION BOITIER TIMELAPSE AVEC EDITION D'UN FILM SUR LE CHANTIER DE L'EQUIPEMENT SPORTIF MIXTE           | IOA PRODUCTION              | 3 750,00 €  | 07/06/21          |
| Commande    | ACTIVITES SEMAINES SPORTIVES VACANCES D'ETE 2021 KAYAK LES 9, 13, 23/07 ET LE 27/08/21                        | SMEAG                       | 566,67 €    | 07/06/21          |
| Commande    | REPLACEMENT MOTEUR ESSUI GLACE AV PEUGEOT BOXER 115 DXH 77  | TOP GARAGE – TONY RODRIGUES | 489,83 €    | 08/06/21          |
| Commande    | CHANGEMENT PNEUMATIQUE ARRIERE PEUGEOT BOXER 115 DXH 77   | TOP GARAGE – TONY RODRIGUES | 275,52 €    | 08/06/21          |
| Commande    | DEPANNAGE LANTERNE ECLAIRAGE EXTERIEUR PYRAMIDE   | CITEOS                      | 425,00 €    | 08/06/21          |
| Commande    | FOURNITURE D'UN CHARIOT DE NETTOYAGE POUR L'EQUIPEMENT SPORTIF MIXTE  | PNCI                        | 250,00 €    | 08/06/21          |

|          |  |                       |             |          |
|----------|--|-----------------------|-------------|----------|
| Commande | REPLACEMENT DE 5 LANTERNES PAR DES LANTERNES A LED POUR ECLAIRAGE PUBLIC ZAC GRAND CHAMP                       | CITEOS                | 2 800,00 €  | 08/06/21 |
| Commande | MISE EN CONFORMITE DES POINTS DE SURVEILLANCE DES STEP – MAY EN MULTIEN – POINT STATION                        | SAUR                  | 1 225,29 €  | 09/06/21 |
| Commande | MISE EN CONFORMITE DES POINTS DE SURVEILLANCE DES STEP – PR MOULIN LIZY SUR OURCQ – POINT STATION              | SAUR                  | 1 188,55 €  | 09/06/21 |
| Commande | MISE EN CONFORMITE DES POINTS DE SURVEILLANCE DES STEP – MAY EN MULTIEN – POINT RESEAU 1                       | SAUR                  | 2 502,62 €  | 09/06/21 |
| Commande | MISE EN CONFORMITE DES POINTS DE SURVEILLANCE DES STEP – MAY EN MULTIEN – POINT RESEAU 2                       | SAUR                  | 2 502,62 €  | 09/06/21 |
| Commande | MISE EN CONFORMITE DES POINTS DE SURVEILLANCE DES STEP – ARMENTIERE EN BRIE – SUPPRESSION POINT DE DEVERSEMENT | T.P.L.V . METIVIER    | 15 185,00 € | 09/06/21 |
| Commande | MISE EN CONFORMITE DES POINTS DE SURVEILLANCE DES STEP – PR MOULIN LIZY SUR OURCQ – 2 POINTS RESEAUX           | SAUR                  | 8 533,50 €  | 09/06/21 |
| Commande | PROLONGEMENT DU TUYAU DE L'EVACUATION DES EAUX USEES DE LA STEP DE CROUY                                       | J2B                   | 2 847,50 €  | 10/06/21 |
| Commande | MISE EN LIGNE DU SITE OURCQ INNOVE – HEBERGEMENT - NOM DU DOMAINE ET EXTENSIONS                                | OVH CLOUD             | 73,50 €     | 10/06/21 |
| Commande | RECRUTEMENT D'UN INTERIMAIRE POUR REMPLACER L'AGENT D'ACCUEIL SIEGE CCPO                                       | PRO EMPLOI INTERIM    | 670,00 €    | 10/06/21 |
| Commande | AMENAGEMENT ESPACE PAUSE CAFE SALLE MEUTEY A LA PYRAMIDE   | NVBURO                | 254,65 €    | 16/06/21 |
| Commande | DOCUMENTATION ACHATS PUBLICS / JURIDIQUE A PARTIR DU 01/08/21  | LEXIS NEXIS           | 1 338,75 €  | 17/06/21 |
| Commande | CHANGEMENT DE 3 SERRURES ANTI-PANIQUE PORTES PRINCIPALES DU BATIMENT HOTEL D'ENTREPRISE                        | SERRURERIE DE L'OURCQ | 1 400,00 €  | 23/06/21 |